



Linna ootused
Sihtasutusele Tallinna
Kultuurikatel

Tallinna linna osalemise põhjused

Sihtasutuse kaudu mitmekesistab ja toetab Tallinna linn koostöös eri organisatsioonidega pealinna kultuuri- ja loomemajandussektorit. Sihtasutuse roll on pakkuda südalinna piirkonnas asuva kolme ainulaadse kultuuri-, sündmus- ja konverentsikeskuse (Kultuurikatla, Mere ja Salme kultuurikeskuse, edaspidi koos *keskused*) kaudu vajalikku taristut ja tuge Tallinnale oluliste sündmuste toimumiseks.

Salme ja Mere kultuurikeskuses pakub sihtasutus ka kogukondlike sündmuste toimumiseks vajalikku taristut.

Sihtasutuse tegevus aitab kaasa nii arengustrateegia „Tallinn 2035“ kultuurivaldkonna kui ka ettevõtluskeskkonna peatükis seatud eesmärkide saavutamisele. Kultuurivaldkonnas panustab sihtasutus tegevusprogrammidesse „Rikkalik ja kättesaadav kultuurikalender“, „Mitmekülgsed võimalused kultuuritegevuseks“ ja „Kultuuriliselt lõimunud Tallinn“. Ettevõtluskeskkonna valdkonnas panustab Kultuurikatel Tallinna kui äriturismi sihtkoha tuntuse suurendamisse ja loomemajanduse edendamisse.

Avalikust huvist lähtuvad üldised eesmärgid

- Pakkuda ülelinnalise tähtsusega kultuurisündmustele ja festivalidele sobivaid ruume koos vajalike tehniliste ja korralduslike teenustega, toetades sündmuste kvaliteetset ja jätkusuutlikku korraldust.
- Luua ja pakkuda terviklahendusi koos professionaalsete tugiteenustega konverentside, kontsertide, messide, seminaride ning muude avalike sündmuste läbiviimiseks.
- Arendada loomemajanduse platvormi, mis toetab koostöövõrgustike teket, kultuuri- ja haridusprogrammide kureerimist, ning pakkuda loovtööks sobivaid stuudio- ja kontoripindu, edendades eri valdkondade vahelist sünergia.
- Võimalus kasutada Salme kultuurikeskust Põhja-Tallinna haridusasutuste, kogukonna ja linnaosa traditsiooniliste sündmuste läbiviimiseks ning muude linna avalike teenuste osutamiseks (näiteks valimisjaoskond, jahutusala kuumalaine korral).
- Võimalus kasutada Mere kultuurikeskust Tallinna vähemusrühmadele oma kultuuri tutvustamiseks ning kogukondliku tegevuse arendamiseks, et suurendada kultuurilist mitmekesisust ja sidusust.
- Tugevdada Tallinna rahvusvahelist kultuurilist nähtavust, kasutades keskusi rahvusvaheliste koostööprojektide, festivalide ja loovvõrgustike kohtumispaigana ning sidudes keskused linna turismi- ja mainekujundusstrateegiaga.

Strateegilised eesmärgid, sh strateegilistest dokumentidest lähtuvad eesmärgid

- Säilitada **Kultuurikatla** kui atraktiivseima ja enim sündmusi võõrustava **sündmuskeskuse positsioon** ning arendada samas suunas Salme ja Mere kultuurikeskust. **Naasvate püsiklientide osakaal on 2028. aastaks 70% klientide arvust** ning kliendirahulolu CSATi tase +80% (kõrgeim tase).

- Keskused arendavad ja pakuvad **kultuuri- ja konverentsikorralduse taristut**, mis toetab uuenduslike ja mitmekesiste sündmuste elluviimist ning loob aluse kultuuri-, haridus- ja loomemajanduse valdkondade arenguks ja koostööks.
- Keskuste programmis tervikuna on 2028. aastaks **konverentside (sh seminaride) ja kultuurisündmuste osakaal võrdne**. Keskuste ruumide täituvus on kalendripäevade lõikes vähemalt 75%.
- Keskuste üüripindade **hõivatus kultuuri- ja loomemajanduse valdkonna organisatsioonide ning huvitegevuskollektiividega** on 2028. aastaks **vähemalt 80%**.
- **Põhja-Tallinna** linnaosa haldusalas tegutsevatele ja linnaosas asuvatele linna **asutustele** on tagatud **Salme kultuurikeskuse soodustingimustel kasutamine** nõukogu kinnitatud hinnakirja alusel.
- Ruumide huvitegevuskollektiividele kasutusse andmisel on **eelistatud Salme kultuurikeskuses Põhja-Tallinna ja Mere kultuurikeskuses vähemusrahvuste kollektiivid**, kellele laienevad **soodustingimused** nõukogu kinnitatud hinnakirja alusel.
- Tagatud on **arhitektuurimälestiste säilimine, hooldamine ja ohutus**. Sihtasutuse hallatavad hooned on heas tehnilises seisukorras ja neid konstrueeritakse järk-järgult.
- Keskused järgivad **kestlikkuse põhimõtteid**, saades lisaks Kultuurikatla hoonele ka Salme ja Mere kultuurikeskuse hoonele rahvusvaheliselt tuntud turismiettevõtete **ökomärgise Green Key**.
- Tagatud on keskuste **maksimaalne ligipääsetavus erivajadustega külastajatele**. Selleks on tehtud vajalikud investeeringud füüsilisse keskkonda, tehnilistesse lahendustesse ja teenindusprotsessidesse.

Finantseesmärgid

Finantseesmärgid toetavad strateegiliste eesmärkide saavutamist ja tegevuse jätkusuutlikkust.

Riskijuhtimine

Majandustegevuse kavandamisel tuleb lähtuda optimaalsest riskitasemest ja kapitalistruktuurist. Võlakohustiste suhe põhitegevuse tuludesse ei tohi eelarveaasta lõpu seisuga ületada 60%.

Kasumlikkus

- Alates 2027. aastast peab sihtasutus keskuste kaupade ja teenuste müügist saadav tulu ära katma vähemalt 65% sihtasutuse tegevuskuludest (v.a põhivara amortisatsioon).
- Sihtasutus peab rahaliste vahendite kasutamisel lähtuma vastutustundlikkuse ja kulutõhususe põhimõttest, tagamaks, et kõik vahendid oleksid suunatud sihtasutuse eesmärkide tulemuslikule ja jätkusuutlikule saavutamisele.